

# Zápis jednání osadního výboru v Trocnově

## Přítomni:

Josef Razím  
Ing. Marek Ehrlich  
Pavel Lilák  
Bc. et Mgr. Pavla Juříček Janošová  
Ing. Jiří Kazimour

## Projednání žádosti o údržbu obecního pozemku 358/18

Majitel sousedního pozemku 358/5 podal žádost na údržbu sousedícího pozemku svépomocí.

### **Obrázek 1**

Předchozí majitel tento pozemek udržoval a upravil k svému prospěchu, vybudoval zde retenční nádrž, která polovinou zasahuje do obecního pozemku. Obecní pozemek je pro obec důležitý kvůli stoce, která tudy prochází a je nutné jí udržovat. Stoka zde odvádí velké množství vody v případě dešťů.

OV proto doporučuje dohodu s majitelem pozemku formulovat tak, aby se zavázal k dodržování průchodnosti stoky, která vede dešťové vody z horní části obce. To znamená, že nesmí trávu ani jiný odpad vyhazovat k příkopě, aby nedošlo k jejímu zanesení.

Pakliže není písemná dohoda možná, souhlasili bychom i s pronájmem části pozemku, ale za stejných podmínek, tj. udržování stejné průchodnosti stoky.

Nad stokou jsou černé skládky různého přírodního materiálu (**Obrázek 2**), které je nutné odstranit. S ohledem na změnu majitele není možné určit, kdo zde materiál uložil.

## Požadavky OV do rozpočtu na rok 2021

**Likvidace křídlatky** u pozemku za tujími – 226/3 – u plotu, který ohraničuje pozemek rostou z obou stran invazivní rostliny, které navrhujeme odborně zlikvidovat a pozemek rekultivovat.

**Likvidace bioodpadu** – trvalý požadavek, zejména nemobilních občanů, pro snížení rizika zneužívání skládky pro bioodpad navrhujeme tři varianty řešení:

Stavba trvalého uzamykatelného skladu s možností pravidelného vyvážení

Přistavení kontejneru na celou sezonu s ustanovením zodpovědné osoby za kontrolu obsahu

Pravidelné přistavení kontejneru 1x14 sobota celý den – před svozem by byl obsah zkontrolován a případně vytríděn zodpovědným pracovníkem za úklid chodníků

**Zpevněný povrch cesty u č.p. 29** a odvodnění obecního pozemku. Z obecního pozemku 201/35 stéká voda na pozemek evidovaný jako ostatní plocha, ostatní komunikace, parcelní číslo 250. OV

2.8.2020

navrhuje okolo domu u ječmínků až na stávající zpevněnou komunikaci zbudovat zpevněný povrch (např. recyklátem) a před ním vybudovat stoku s propustkem, tak, aby voda byla odváděna do existujících stok, viz **Obrázek 3**

**Lavičky** 3ks bez opěradla s umělým prknem k rybníku, poslední etapa.

**Výměna obecního osvětlení za LED a doplnění** – navrhujeme doplnit požadované osvětlení, kde chybí a s touto akcí realizovat kompletní revizi stávající osvětlení a výměnu za úspornější variantu.

**Oprava křížku u hospody** – možnost využít dotace na sakrální stavby, křížek je nakloněný a potřebuje renovovat

**Revize a čištění stok** – z jedné strany vysečení náletů kvůli přístupnosti, vyčištění zanesených úseků, pravidelné sekání

**Vybudování uzamykatelné kapličky s elektrikou** a elektroměrem u rybníka. K rybníku je nově možné osadit kapličku na elektřinu, protože je zde nově položená elektroinstalace a lze na ní navázat. Namísto elektrocentrály by bylo možné využít elektřinu z rozvodu. V případě konání akcí by šla spotřeba za pořadatelem akce.

**Nákup nové Tery** pro údržbu obecních pozemků – údržba pozemků nemohla využívat poskytnutou Teru, protože je nespolehlivá a nešla nastartovat, nebo měla jiné technické závady. Navrhujeme zakoupení nového stroje s radlicí, ne frézou a s možností zapojit vozík.

**Studie proveditelnosti ČOV** s doporučením pro změny územního plánu – požadavek s ohledem na zvýšení zájmu o stavění v Trocnově má větší prioritu. Současný stav v územním plánu neodpovídá žádné existující studii, která by na územní plán mohla navázat. Doporučujeme provedení studie, na základě které bude případně upraven územní plán a bude obsah termíny možných dílčích aktivit (vykoupení a příprava pozemků, dílčí budování kanalizací atp.)

Prosíme o **přesunutí všech nerealizovaných akcí** do dalšího roku. V tabulce **Příloha 1** uvedeno.

## Netradiční Vánoce 22.8.2020

Přípravná schůzka 5.8. od 18:00 v Krčmě u Jana Žižky. Akce bude určena pro děti i dospělé a připomene v netradičním období tradice Vánočních svátků.

Zvážit zapůjčení skákacího hradu z MAS.

Na tento termín zamluvit 1ks stanu 6x4 a 10 pivních setů.

Vyhlásit rozhlasem přípravnou schůzi a následně termín akce.



2.8.2020

Obrázek 1



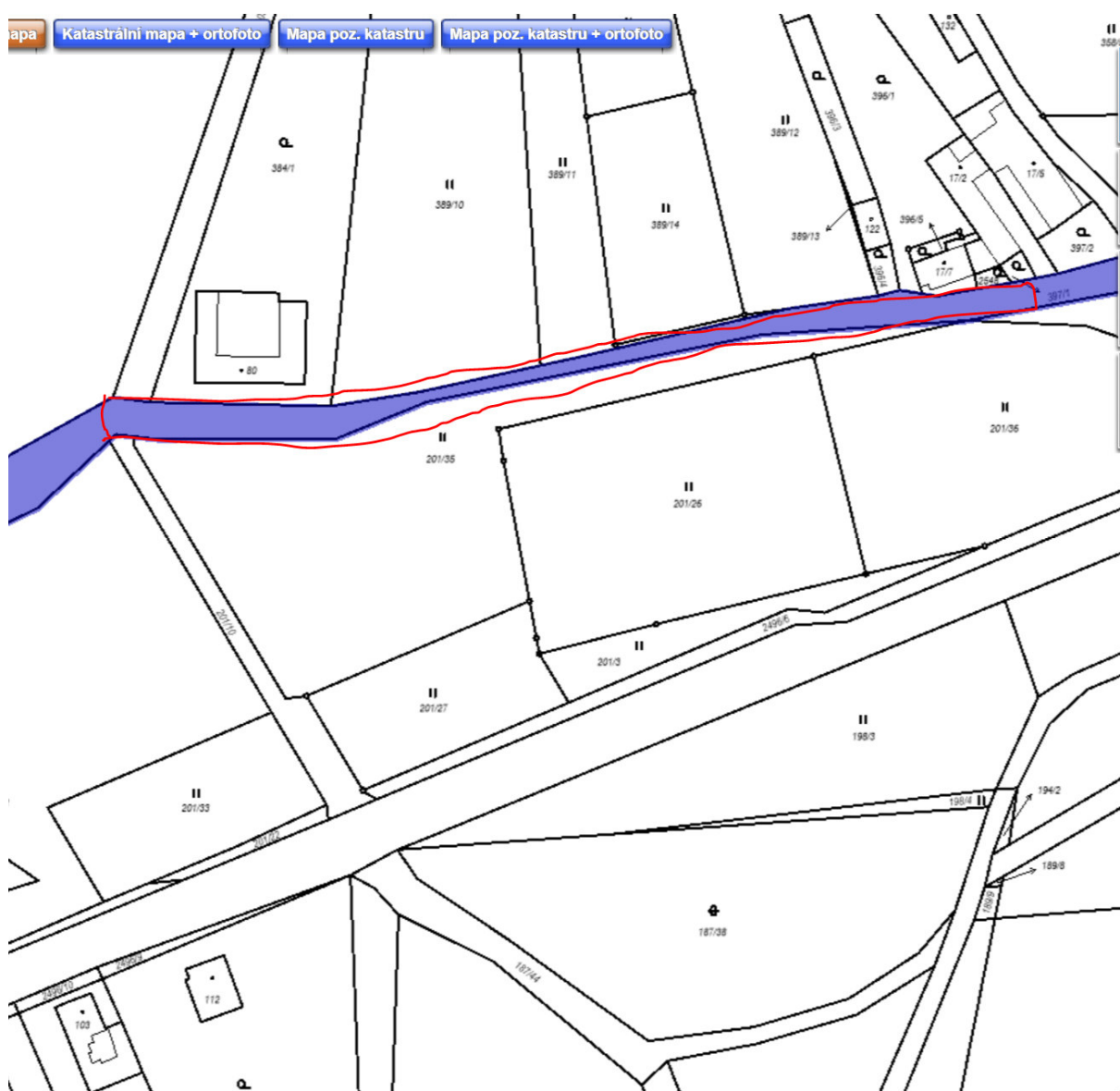
Obrázek 2 – černá skládka u stoky





2.8.2020

Obrázek 3



Příloha 1 – Excel s požadavky OV do rozpočtu

| Rozpočet 2021                                                                                |                    | Investice/ Neinvestice |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------------------|
| akce - požadavek                                                                             | náklad v roce 2020 |                        |                                  |
| vytvoření zastřešení kolem rodu budovy                                                       | 40                 | N                      | Součet akce (realizace pro 2021) |
| náhrada střešní plochy před OB střešní dílnou                                                | 60                 | N                      |                                  |
| vybudování víceúčelové herní plochy                                                          | 50                 |                        | Bez termínu, přesunout           |
| zahrnutí úpravy veřejného prostoru (náklady na roštiny)                                      | 10                 |                        | Bez termínu, přesunout           |
| osazení zábradlí k chodníku u hlavní silnice + oprava obrubníků a tělesa chodníku            | 220                |                        | Bez termínu, přesunout           |
| Kaple - Oprava prasklin zdiva a omátek                                                       |                    |                        | Splněno 2020, případně přesunout |
| Kaple - Ošetření dřevěných i kovových konstrukcí (náhr)                                      | 90                 |                        | Splněno 2020, případně přesunout |
| OB - Oprava prasklin zdiva                                                                   |                    |                        | Splněno 2020                     |
| OB - Ošetření dřevěných i kovových konstrukcí (náhr)                                         | 120                |                        | Splněno 2020                     |
| Doplnění 4 lavíček - poslední etapa výměny                                                   | 20                 |                        | Splněno jaro 2020                |
| Náhrada lamy na nářadí budovy rybníského spolku                                              | 4                  |                        | Splněno do září 2020             |
| plnění dětského hřiště                                                                       | 150                |                        | Bez termínu, případně přesunout  |
| mnohúčelová zahrada traktérek                                                                | 70                 |                        |                                  |
| studie proveditelnosti COV                                                                   |                    |                        |                                  |
| nové náklady investice                                                                       |                    |                        |                                  |
| koncept na biopád (pravidelný svaz, trvale přistavený, trvale zbudované místo pro odkládání) |                    |                        |                                  |
| Likvidace křídlatky                                                                          |                    |                        |                                  |
| oprava komunikací po zimním období                                                           |                    |                        |                                  |
| sečení a údržba stromů                                                                       |                    |                        |                                  |
| sečení travního porostu na veřejném prostranství                                             |                    |                        |                                  |
| Zpevnění cesty u č.p. 29                                                                     |                    |                        |                                  |
| Lavíčky 3 ks, poslední u rybníka                                                             |                    |                        |                                  |
| Výměna obecního osvětlení za LED a doplnění                                                  |                    |                        |                                  |
| Oprava křídla u hospody                                                                      |                    |                        |                                  |
| Vybudování uzamykatelné kapličky s elektrickou                                               |                    |                        | nové požadavky 2021              |

**Rozpočet 2021**

|                      | akce - požadavek                                                                                 | náklad v roce 2020 | Investice/  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
|                      |                                                                                                  |                    | Neinvestice |
| Osadní výbor Trocnov | výměna zatrubnění kolem osadní budovy                                                            | 40                 | N           |
|                      | nahrazení asfaltového povrchu před OB zámkovou dlažbou                                           | 60                 | N           |
|                      | vybudování víceúčelové herní plochy                                                              | 50                 |             |
|                      | zahradní úpravy veřejného prostranství (náklady na rostliny)                                     | 10                 |             |
|                      | osazení zábradlí k chodníku u hlavní silnice + oprava obrubníků a tělesa chodníku                | 220                |             |
|                      | Kaple - Oprava prasklin zdiva a omítek                                                           |                    |             |
|                      | Kaple - Ošetření dřevěných i kovových konstrukcí (nátěr)                                         | 90                 |             |
|                      | OB - Oprava prasklin zdiva                                                                       |                    |             |
|                      | OB - Ošetření dřevěných i kovových konstrukcí (nátěr)                                            | 120                |             |
|                      | Doplnění 4 laviček - poslední etapa výměny                                                       | 20                 |             |
|                      | Nátěrové hmoty na natření budovy rybářského spolku                                               | 4                  |             |
|                      | přesun dětského hřiště                                                                           | 150                |             |
|                      | multifunkční zahradní traktůrek                                                                  | 70                 |             |
|                      | studie proveditelnosti ČOV                                                                       |                    |             |
|                      | mzdové náklady údržbáře                                                                          |                    |             |
|                      | kontejner na bioodpad (pravidelný svoz, trvale přistavený, trvale zbudované místo pro odkládání) |                    |             |
|                      | Likvidace křídlatky                                                                              |                    |             |
|                      | oprava komunikací po zimním období                                                               |                    |             |
|                      | sekání a údržba stok                                                                             |                    |             |
|                      | sekání travního porostu na veřejném prostranství                                                 |                    |             |
|                      | Zpevnění cesty u č.p. 29                                                                         |                    |             |
|                      | Lavičky 3 ks, poslední u rybníka                                                                 |                    |             |
|                      | Výměna obecního osvětlení za LED a doplnění                                                      |                    |             |
|                      | Oprava křížku u hospody                                                                          |                    |             |
|                      | Vybudování uzamykatelné kapličky s elektrikou                                                    |                    |             |

|                                              |
|----------------------------------------------|
|                                              |
| Součást akce zklidnění (realizace jaro 2021) |
| Bez termínu, přesunout                       |
| Bez termínu, přesunout                       |
| Bez termínu, přesunout                       |
| Splněno 2020, případně přesunout             |
| Splněno 2020, případně přesunout             |
| Splněno 2020                                 |
| Splněno 2020                                 |
| Splněno jaro 2020                            |
| Splněno do září 2020                         |
| Bez termínu, případně přesunout              |
|                                              |